



FINIQUITO DEL CONTRATO No. _____.

En la ciudad de _____, siendo las **00.00** horas del día (**anotar la fecha**), se reunieron en las Oficinas (**anotar el nombre del departamento responsable de la ejecución de los trabajos**) del (**anotar el nombre del Activo o Gerencia**), ubicadas en (**anotar el domicilio completo del lugar en que se lleva a cabo el acto**), las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta.

Para realizar con fundamento en los artículos 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 170 de su Reglamento, y la cláusula _____ del contrato, el **FINIQUITO** de los trabajos que se especifican a continuación:

I.- Datos Generales del contrato.

Número de contrato: _____ (**anotar el número del contrato**)
Fecha de formalización: _____ (dd/mmm/aaaa)
Objeto del Contrato: _____ "**anotar la descripción**"
Monto original del contrato: _____ (**anotar en monto del contrato con número y letra**).
Plazo de ejecución contractual: _____ días naturales.
Fecha de inicio según contrato: _____ (dd/mmm/aaaa)
Fecha de terminación según contrato: _____ (dd/mmm/aaaa)

II.- Modificaciones.

Aumento o disminución de _____ (**anotar los convenios celebrados**)
Monto según convenio(s): _____
Monto modificado: _____ (**anotar el nuevo monto del contrato con número y letra**).

SEP

SECRETARÍA DE
EDUCACIÓN PÚBLICA



INIFED
INFRAESTRUCTURA
EDUCATIVA

No. Contrato _____

Porcentaje de modificación: (_____ %)
Monto real ejercido (1): (anotar el monto con número y letra)
Monto pagado por ajuste de costos (2): (anotar el monto con número y letra)
Monto total ejercido (1+2): (anotar el monto con número y letra)
Fecha de inicio real: (dd/mmm/aaaa)
Ampliación o reducción de plazo: _____ días naturales.
Según convenio(s): (anotar los convenios celebrados)
Plazo de ejecución modificado: _____ días naturales.
Porcentaje de modificación: (_____ %)
Fecha de terminación modificada: (dd/mmm/aaaa)
Fecha de terminación real: (dd/mmm/aaaa)
Plazo de ejecución real: _____ días naturales.

- En caso de que se hubieran aprobado convenios de otro tipo, se deberá incluirlos.

Nota No. 1 (En caso que durante la ejecución de los trabajos se hubieran ordenado suspensiones temporales deberá relatarse de manera detallada las causas que le dieron origen, los periodos de suspensión, fecha de reanudación y la fecha de terminación resultante.)



Debido a causas no imputables al contratista, DEPENDENCIA O ENTIDAD
_____ ordenó la suspensión (parcial o total) de los trabajos por un periodo de ____ días naturales, comprendidos del _____ al _____, lo cual tuvo como consecuencia el diferimiento de la fecha de terminación, tal como quedó asentado en el acta circunstanciada de fecha _____ y en la bitácora de la obra.

Por causas imputables al contratista, los trabajos tuvieron un atraso en la conclusión de los mismos, incurriendo en mora por un periodo de ____ días naturales, por lo que el contratista se hizo acreedor a las penas convencionales establecidas en la cláusula _____ del contrato.

III. Relación de Estimaciones.

Las estimaciones de los trabajos totalmente ejecutados por el **contratista** de acuerdo a lo establecido en el contrato, aprobadas y pagadas por DEPENDENCIA O ENTIDAD
_____ son las que se relacionan a continuación:

Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
		del		al			
		del		al			
		del		al			
		del		al			
		del		al			
		del		al			
		del		al			
		del		al			
TOTAL							

Nota No. 2 (Si durante la ejecución de los trabajos se requirió la realización de cantidades adicionales a las previstas originalmente y fue autorizado el pago en las estimaciones de los trabajos ejecutados previamente a la celebración del o los convenios respectivos, sin rebasar el presupuesto autorizado en el contrato, deberá detallar en la tabla siguiente como se ejercieron

Relación de cantidades adicionales a las previstas originalmente, cuyo pago fue autorizado previamente a la celebración del convenio respectivo						
No. de Partida	Concepto	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Importe	Estimación en la que se pago

Nota No. 3 (En caso de que como resultado del finiquito fuera necesario elaborar una última estimación, los datos de la misma se anotaran en el cuadro siguiente.)

Como resultado del finiquito DEPENDENCIA O ENTIDAD y el Contratista determinaron que existen:

1.- Saldos a favor del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, misma que será liquidada en los términos de la cláusula respectiva del contrato; 2.- saldos en contra del Contratista y para liquidarlos elaboraron la siguiente estimación, cuyo importe se deducirá de las cantidades pendientes de cubrir, procediéndose, de acuerdo con lo establecido en el artículo 170 del Reglamento y, en su caso, del artículo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.



Estimación No.	De fecha	Periodo que comprende				Monto estimado	Monto acumulado
		del		al			
		del		al			
		del		al			
		del		al			
		del		al			
		del		al			
TOTAL							

IV.- Garantía de defectos, vicios ocultos y cualquier otra responsabilidad.

De conformidad con el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, queda vigente durante doce meses contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, asentada en el **Acta de Entrega-Recepción Física de este contrato**, la fianza No. **(anotar el número de la fianza de vicios ocultos y los números de folio correspondientes)** expedida por **(anotar el nombre de la afianzadora que expidió la fianza)**, para responder de los defectos, vicios ocultos, la calidad y de cualquier otra responsabilidad, en que se hubiera incurrido en su ejecución. Las obligaciones derivadas de esta fianza se extinguirán automáticamente una vez transcurrido el plazo para hacerla exigible, siempre y cuando _____ no hubiera presentado ante la institución afianzadora reclamación de pago.

Por su parte el Superintendente de Construcción, **(anotar su nombre) a nombre y representación de (anotar el nombre de la compañía contratista)**, manifiesta que no tiene reclamaciones que hacer a _____, otorgando el más amplio finiquito que en derecho proceda respecto del contrato número **(anotar el número de contrato)** así como el recibo más eficaz del mismo, por lo que no se reserva derecho de ejercer acciones de tipo administrativo, civil, penal, mercantil o de cualquier otra contra _____.



MANIFESTACIÓN DE LAS PARTES

DEPENDENCIA O ENTIDAD _____ y el Contratista manifiestan que no existen otros adeudos y por lo tanto convienen en que se dan por terminados los derechos y obligaciones que genera el contrato, sin derecho a ulterior reclamación.

Con lo anterior, se da por terminada esta diligencia siendo las **00:00** horas del día (**anotar la fecha**), en la Cd. de _____, levantándose la presente acta, firmando al calce los que en ella intervinieron.

POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE	POR EL ORGANISMO RESPONSABLE DE LA INFE
(Nombre) Supervisor de Obra	(Nombre) Servidor Público Responsable

POR (NOMBRE DE LA CONTRATISTA)

**(Nombre)
Representante Legal**

Esta hoja forma parte integrante del Finiquito del Contrato No. _____ de fecha _____.