



CEESCO

Centro de Estudios Económicos
del Sector de la Construcción

PRODUCCIÓN DE LAS EMPRESAS CONSTRUCTORAS EN COAHUILA

14 de enero 2022

OBJETIVO: presentar un desglose mensual del desempeño de las empresas constructoras a través del PIB de la Construcción, su producción y por Sector Contratante del estado respectivo.

El estado de Coahuila experimentó una crisis a nivel nacional, al igual que el **sector de la construcción, al caer el PIB del sector 15.2%**, en 2020 como consecuencia del paro de actividades durante la pandemia por el Covid-19. Sin embargo al **primer semestre de 2021** recuperó terreno, con **un aumento de 15.7%**, respecto al mismo del año previo.

El **valor de producción de las empresas constructoras** acumulado durante el período **enero-octubre 2021** en el estado de **Coahuila ascendió a 14 mil 358 millones de pesos** corrientes, lo que implicó **una recuperación de 13.8%** respecto al mismo periodo de 2020.

En lo que va de 2021, las oportunidades de contratos públicos para las empresas constructoras en el estado de Coahuila continúan apagadas. Debido a una política de contracción del gasto público a nivel federal, el cual impactó de manera negativa en estas obras.

2021 se medirá mediante la velocidad con se dé el proceso de vacunación contra el Covid-19, que ayudará a la aceleración del proceso económico nacional y del estado.

Aunado a ello, la certidumbre en las inversiones nacionales y extranjeras que lleguen al estado y que permitan un proceso de inclusión económica.

Asimismo, las relaciones comerciales y políticas con Estados Unidos que deberán tener una mayor vinculación y procesos de interrelación económica (con le T-MEC).

La recuperación irá de la mano de la inyección de recursos que realizará Estados Unidos a su economía y de las remesas que envíen los migrantes al estado.

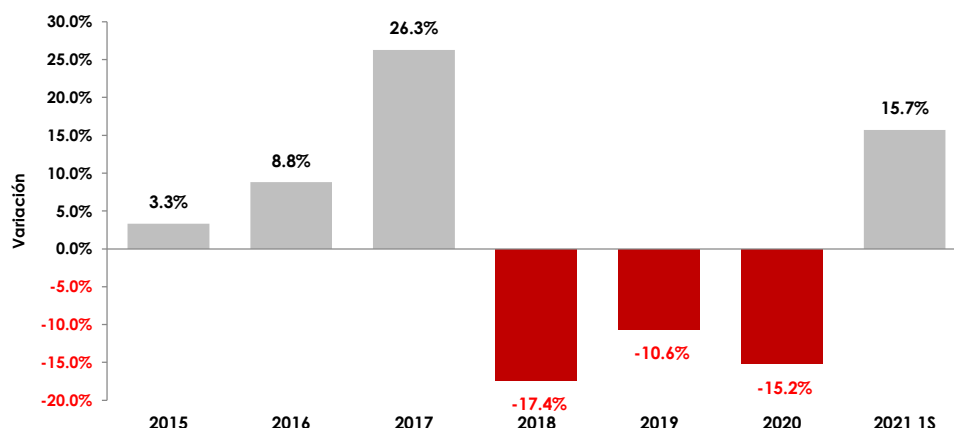
Para 2021 debemos esperar que la tendencia negativa en el sector retroceda de manera gradual, la construcción en Coahuila tendrá que reforzar sus mecanismos de inversión y enfocar sus esfuerzos para la reactivación económica y creación de empleos en el estado a través de proyectos de obra pública productiva en colaboración dependencias estatales y privadas.

I. Producto Interno Bruto de la Construcción en Coahuila¹

Durante el primer semestre de 2021, el Producto Interno Bruto de la Construcción Nacional fue de 1 billón 709 mil millones de pesos.

Por su parte, el estado de Coahuila aportó 3.4% al PIB de la Construcción, lo que significó un estimado de 58 mil 843 millones de pesos*.

PIB de la construcción del estado de Coahuila 2015-2021
(Var % real contra el mismo periodo del año previo)



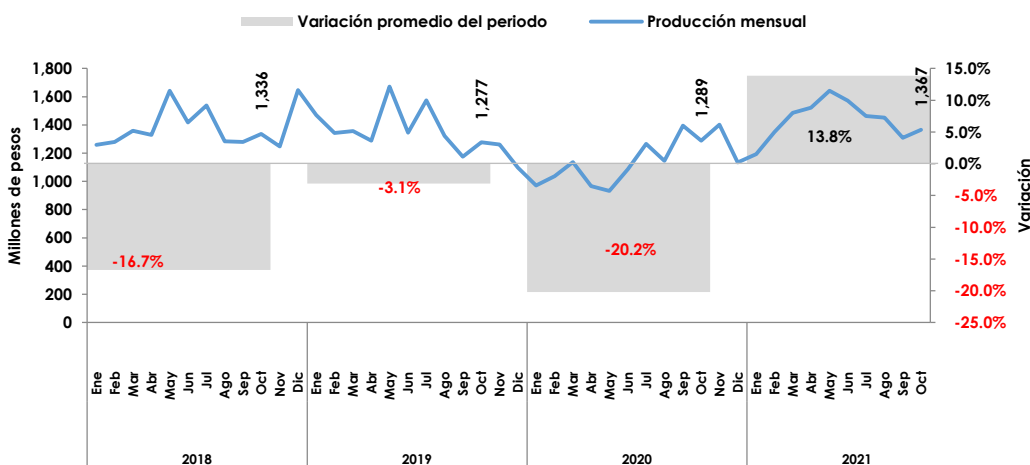
*Estimación de producción para el estado al primer semestre de 2021

II. Producción de las Empresas Constructoras² en el estado de Coahuila

Durante octubre de 2021, el valor de la facturación de las empresas constructoras en el Estado, acumuló 1 mil 367 millones de pesos corrientes, una disminución en términos reales de 8.0% con relación al mismo mes de 2020, mientras que, en relación al mes previo recobró 4.1%.

El valor de producción promedio de las empresas constructoras durante el período enero-octubre de 2021 en el estado ascendió a 14 mil 358 millones de pesos corrientes, lo que implicó una recuperación de 13.8%, con relación al mismo periodo de 2020.

Producción de las Empresas Constructoras en el estado de Coahuila 2018-2021



Fuente: Elaborado por el CEESCO con información de INEGI

¹ Estimación elaborada con el ITAEE al primer semestre de 2021

² Cifras durante octubre de 2021, valor de la producción generado por las empresas constructoras, Última actualización: 17 de diciembre de 2021. INEGI

El desempeño mostrado por las empresas constructoras en **Coahuila**, fue redimido por una **recuperación de 453.3% para la conducción de gasolinas y gas e instalaciones petroquímicas**, así como la ejecución de obras en **edificación de vivienda, industrial, comercial y servicios de 24.7%**.

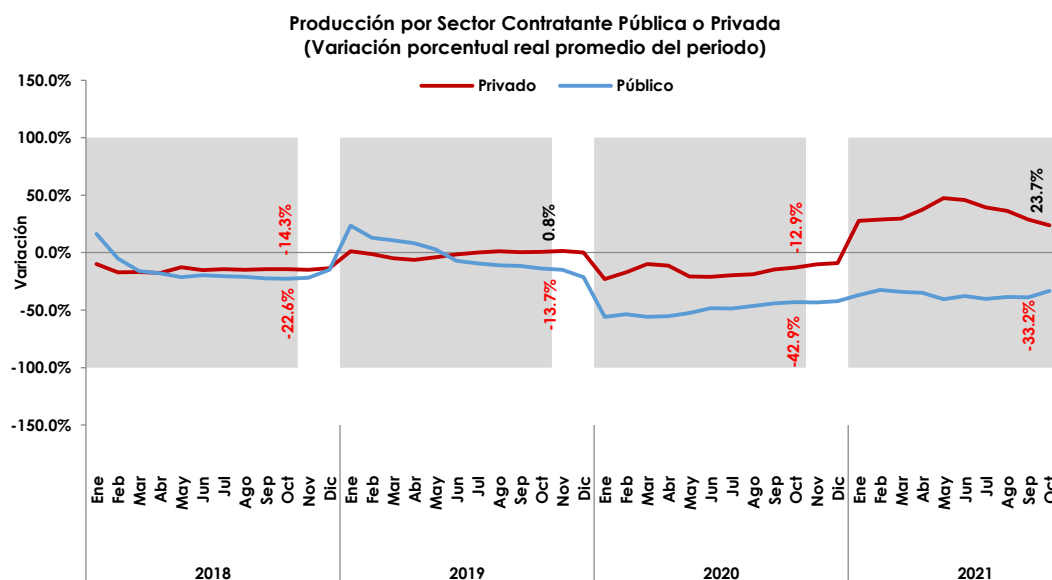
También las actividades en otras construcciones, las actividades para generación y distribución de electricidad e infraestructura en telecomunicaciones y las obras hidráulicas mostraron recuperaciones. Las obras en transporte y urbanización disminuyeron sus actividades.

Valor de Producción de las Empresas Constructoras en Coahuila Según Giro de Obra Enero-octubre 2021

(Miles de pesos corrientes)			
Tipo de obra	Ene.-Oct 2020 (A)	Ene.-Oct 2021 (B)	Var % real (B / A)
Total	11,227,269	14,358,173	13.8%
• Edificación	7,142,548	9,999,010	24.7%
• Agua, riego y saneamiento	526,059	630,331	6.4%
• Electricidad y telecomunicaciones	451,024	558,705	9.6%
• Transporte y urbanización	1,820,515	1,511,286	-26.3%
• Petróleo y petroquímica	4,750	29,497	453.3%
• Otras construcciones	1,282,373	1,629,344	13.1%

Fuente: Elaborado por el CEESCO con información de INEGI

III. Empresas Constructoras por Sector Contratante (Obra Pública y Privada)



Fuente: Elaborado por el CEESCO con información de INEGI

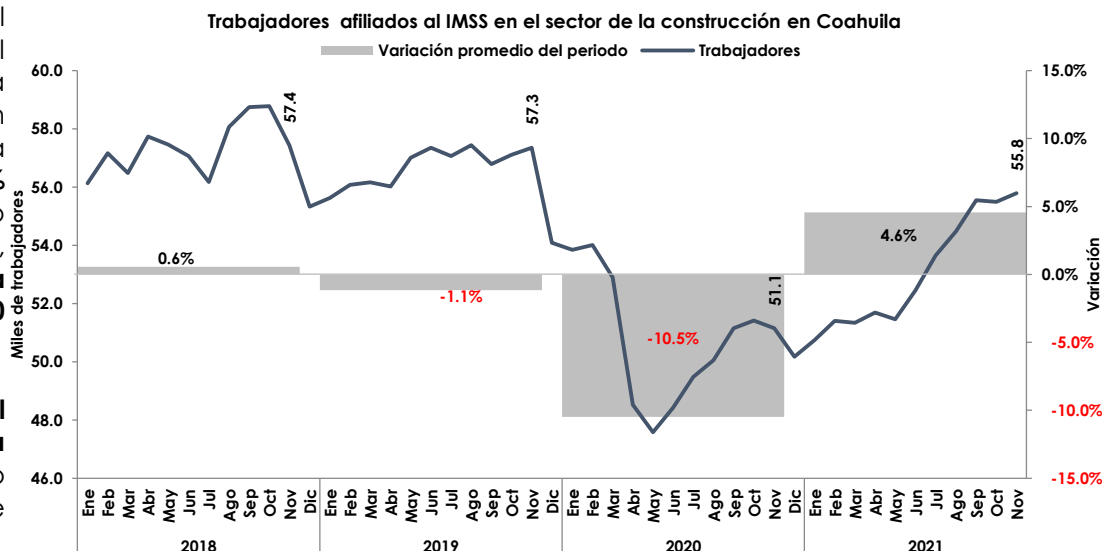
Durante el periodo **enero-octubre de 2021**, las obras contratadas por el **sector público** en el estado registraron una **caída de 33.2%**, mientras que, las obras contratadas por el **sector privado mostraron una recuperación de 23.7%**.

En este periodo, el **89.8% de la obra realizada** por las empresas constructoras en el estado **fue de inversión privada** (con un valor de 12 mil 900 millones de pesos) y el restante **10.2%, inversión pública** (con un valor de 1 mil 459 millones de pesos).

IV. Trabajadores Afiliados al IMSS³ en el estado de Coahuila

Durante el **periodo enero-noviembre de 2021**, el número de afiliados al IMSS en el sector de la construcción en **Coahuila**, registró una **recuperación de 4.6%** con relación al mismo periodo de 2020, significando una **ganancia de 2,320 empleos formales**.

Con este resultado, **el estado de Coahuila aportó el 3.3%** al empleo formal de la Industria de la Construcción.



Mes	Trabajadores Afiliados	
	2020	2021
Enero	53,850	50,746
Febrero	54,015	51,409
Marzo	52,895	51,338
Abril	48,530	51,695
Mayo	47,582	51,465
Junio	48,425	52,452
Julio	49,486	53,643
Agosto	50,049	54,479
Septiembre	51,150	55,548
Octubre	51,412	55,493
Noviembre	51,149	55,790
Promedio: Ene-nov	50,777	53,096
Var % 2021 vs 2020		4.6%
Variación en número de afiliados		2,320

Fuente: Elaborado por el CEESCO con información del IMSS

³ Cifras a noviembre de 2021, asegurados afiliados al IMSS, Última actualización: 14 de diciembre de 2021. IMSS

Anexo. Semáforo Estatal de la Industria de la Construcción: Enero-octubre 2021

Durante el **periodo enero-octubre de 2021**, **doce de las 32 entidades** federativas **registraron resultados positivos**. A nivel nacional el valor de la producción de las empresas constructoras registró **una caída de 1.3%**.

Indicador	Variación porcentual			Semáforo
	Mensual oct 2021 / sep 2021	Interanual oct 2021 / oct 2020	Promedio Ene-oct 2021 / Ene-oct 2020	
Total Nacional	0.1%	4.9%	-1.3%	●
Aguascalientes	-4.1%	-31.5%	-15.6%	●
Baja California	4.6%	-11.2%	-6.4%	●
Baja California Sur	14.5%	-37.6%	-43.6%	●
Campeche	3.7%	25.1%	-2.6%	●
Coahuila	4.1%	-8.0%	13.8%	●
Colima	4.9%	13.6%	-34.6%	●
Chiapas	25.4%	-44.7%	19.5%	●
Chihuahua	-0.6%	5.2%	-23.3%	●
Ciudad de México	2.6%	-10.9%	-0.7%	●
Durango	23.2%	28.0%	0.7%	●
Guanajuato	-8.4%	-21.0%	-2.5%	●
Guerrero	-24.4%	-31.2%	17.0%	●
Hidalgo	32.3%	55.2%	-36.4%	●
Jalisco	5.7%	19.6%	0.4%	●
México	-9.6%	10.6%	8.6%	●
Michoacán	0.8%	-12.7%	-10.2%	●
Morelos	11.4%	33.6%	-15.3%	●
Nayarit	4.2%	35.9%	41.1%	●
Nuevo León	-7.1%	-1.5%	-0.1%	●
Oaxaca	-14.2%	-20.5%	77.4%	●
Puebla	18.1%	-9.3%	-21.2%	●
Querétaro	-6.5%	-19.1%	11.0%	●
Quintana Roo	-3.6%	-35.2%	-49.6%	●
San Luis Potosí	-12.4%	-38.4%	-50.6%	●
Sinaloa	-2.8%	4.2%	10.0%	●
Sonora	10.5%	36.6%	1.2%	●
Tabasco	5.3%	105.6%	209.7%	●
Tamaulipas	31.4%	37.1%	-32.4%	●
Tlaxcala	15.2%	40.6%	-38.7%	●
Veracruz	1.5%	39.2%	-31.6%	●
Yucatán	-18.8%	-36.2%	-3.7%	●
Zacatecas	61.3%	22.8%	-4.7%	●

- Crecimiento acumulado superior al 3.0%
- Crecimiento acumulado positivo hasta 2.9%
- Variación acumulada anual negativa