

**Apoyos
Financieros
BBVA Bancomer
al Sector Turístico**

Bancomer en el Turismo.....

1.- En los últimos 4 años Bancomer ha financiado mas del 50% de los proyectos turísticos realizados en:

Puebla Mazatlán
Corredor Tijuana -Ensenada
San Miguel de Allende Cd. De México
Los Cabos Guadalajara Veracruz
Riviera Maya Ixtapa Riviera Nayarit
Puerto Vallarta

entre muchos otros

2.- En Bancomer tenemos un amplio conocimiento y experiencia en la industria turística otorgando Financiamiento para:

**Hoteles, Suites de estancias prolongadas,
Viviendas para Extranjeros (Second Home),
Infraestructura Marítima (Marinas),
Campos de Golf, Edificios multiusos, Oficinas,
Centros Comerciales (en todas sus modalidades),
Estacionamientos.**

3. Banca de Empresas y Gobierno cuenta con 120 oficinas agrupadas en 7 Divisiones y distribuidas en las principales plazas del país.



CONTACTO:

JOSÉ LUIS VEGA PALAFOX
Director Adjunto Banca Empresas
y Gobierno

Tel. (01 55)5621 3028 y 3029

jl.vega@bbva.bancomer.com

LORENA G. GARCÍA VELAZQUEZ
Estructuración / Financiamiento
Inmobiliario Comercial

Tel. (01 55)5621 0123

lorena.garcia@bbva.bancomer.com

4. Bancomer es el único banco que sin costo ofrece a sus clientes:

- ✓ **Asesoría desde el armado del proyecto**
- ✓ **Asesoría en contratos de operación**
- ✓ **Acercamiento con los principales operadores**
- ✓ **Capital de Riesgo**
- ✓ **Asesoría de Mercados**

Parámetros de Financiamiento

**% Fin. Riesgo
Proyecto**

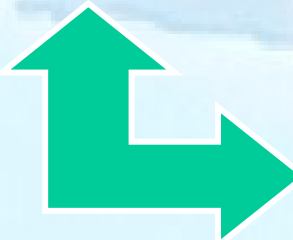
Hasta 50%
Sobre Monto de
Inversión

Plazo

Hasta 15 años
Dependiendo del proyecto

Aforo

2 a 1



En caso de ser Negocio en marcha (Remodelación y/o ampliación) o proyectos que son parte de grupos y sean garantizados por los mismos, el % a financiar podrá ser Hasta 70% del valor total de la inversión por realizar.

**Y en apoyo al capital de trabajo te ofrecemos
CREDIPROVEEDORES!!!!**

**En apoyo a los compradores (clientes extranjeros)
ofrecemos nuestro Crédito Hipotecario BINACIONAL,
garantía de éxito del desarrollo.....**

LNB**Valor**

**USD
100,000**
en adelante

% Fin.

70%
Min. 70 mil
Usd

Plazo

**15, 20 y
25 Años**

Tasa

FIJA
Depende del
Deudor

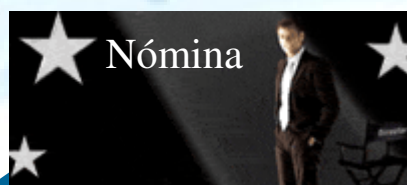
Seguro

**Resp. Civil
y Daños al
Inmueble**

**Esto en suma a nuestras ofertas Hipotecarias para
compradores Nacionales, a través de.....**

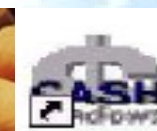
**y**

Y para controlar y eficientar su operación le ofrecemos las siguientes soluciones.....



Cuentas Dls, Euros
Tesorería

Banca Electrónica
Bmer.com y CashWindows



CIB



ATM



TPV



Cobranza y
Dispersión



TIB



MULTIP@GOS

