

## NOTA INFORMATIVA

### Federación Interamericana de la Industria de la Construcción (FIIC) 22 de junio de 2022

El 22 de junio de 2022 se llevó a cabo el webinar “Situación actual y tendencias para fortalecer la Participación Público Privada en los proyectos de infraestructura en Latino América”, bajo el siguiente orden del día.

#### Apertura

- Presentación, Arq. Giuseppe Angelucci, Presidente de la FIIC
- Aspectos Generales
  - Ing Irwin Perret Presidente de CICA
  - Ing Gustavo Weiss Presidente Cámara Argentina

#### Aspectos Jurídicos

- Dr Julio Cesar Crivelli (Argentina), Especialista en Derecho Administrativo
- Dr Alex Wagemann (Chile), Líder del Grupo de Trabajo CICA sobre Contratos de Construcción.
- Dr Fernando Vernalha (Brasil) asesor de CBIC especializado en PPP

#### Aspecto Operativo y Perspectivos

- **Dr. Ricardo Sanchez (CEPAL)**, Jefe de sector económico de CEPAL.
- **Ing. Roger Fiszelson (Francia)** Asesor Jefe de CICA para temas de Financiamiento a largo plazo de infraestructura.
- **Ing. Victor Ortiz Ensástegui (México)** Vicepresidente Infraestructura de Comunicaciones, Cámara Mexicana de la industria de la Construcción, CMIC.
- **Dr. Federico Villalobos (Costa Rica)**, Asesor Cámara Costarricense de la Construcción-a ser confirmado.
- **Ing. Tomás Darmandrian (Argentina)**, Past -Líder de Unidad PPP de Argentina.

#### Preguntas y Respuestas

- **Ing. Fernando Lago**, Gerente General de la Cámara Argentina de la Construcción. Consejero FIIC, Coordinador Comisión Infraestructura FIIC.

#### Clausura

- Presentación, Arq. Giuseppe Angelucci, Presidente de la FIIC

**Puntos relevantes:**

**Aspectos Jurídicos**

- **Normatividad**

- Se comentó la estructuración de los esquemas PPP para la realización de infraestructura, conforme a las prácticas tradicionales, en este sentido también se retomó el tema del financiamiento y se reiteró no confundir el fondeo y los recursos, debido cada financiamiento tiene su propio esquema.

- **Formas de financiamiento de la Infraestructura Pública**

- Se presentaron las características del financiamiento Estatal, la cual se asocia al control estricto de la procuraduría General, ya que es de menor flexibilidad normativa para el pago de los cambios y el modelo de pagos (avance físico)
- Asimismo se habló del financiamiento de la Infraestructura Asociación Público Privadas, en donde se habló sobre el control de las obras bajo este esquema, flexibilidad en la normatividad, el equilibrio económico y el modelo de pagos.

- **Limitaciones**

- Realizar masivamente las concesiones en infraestructura
- Revisar los temas de rentabilidad a largo plazo, ya que al final el cobro de la concesionaria es de mayor costo.
- La velocidad de construcción, así como el costo, el plazo de ejecución y el mantenimiento posterior.

**Aspectos Operativos y Perspectivas**

- ✚ **Situación actual y Tendencias para fortalecer la Participación Público Privada en los Proyectos de América latina.**

- ❖ El Dr. Sánchez, hablo sobre la perspectiva en inversiones Públicas y Privadas en el periodo de 1990 a 2021, de igual manera la importancia que tienen este tipo de esquemas.
- ❖ Se presentó el tema de los contratos de concesión de infraestructura bajo el esquema PPP's

## **Papel de las APP's en México**

- ❖ El Ing. Victor Ensástegui, explico la definición de las APP's , en donde reitero que son acuerdos contractuales entre los organismos público y privado, donde permiten la participación del sector privado en la proveeduría de servicios públicos, el sector privado asume los riesgos, a cambio de un mayor beneficio.
- ❖ En el ámbito público tradicional, el contratista o empresa realiza la construcción de un proyecto, basado en un diseño público y mediante el financiamiento del mismo sector, posteriormente deja la operación y mantenimiento al sector público. Sin embargo, bajo el esquema APP, la participación es tanto del diseño, financiamiento, operación y mantenimiento del proyecto.
- ❖ Entre otros temas, se mencionaron las ventajas y desventajas de los esquemas APP, entre las ventajas están: el riesgo de ejecución de cada proyecto del sector público se traslada al privado; permite mayor acceso a capital; mayor competitividad a través. Por otra parte, las Desventajas que presenta este tipo de esquemas son: La dificultad de especificar las posibles contingencias durante el proyecto; Análisis complejos como el de “value for money”, entre otros.
- ❖ Para finalizar se hablo de los programas que se encuentran en México, tanto en el sector carretero, social, salud y turismo.

## **Un nuevo paradigma en la gestión de activos públicos**

- ❖ En este panel se habló del modelo de optimización de activos públicos y los procesos que se llevan a cabo durante el financiamiento, construcción operación y mantenimiento de las obra.
- ❖ En las APP el proceso de obra es la Siguiente:
  - Se contrata a una empresa privada donde se hará un contrato de concesión por 20 a 30 años dependiendo del proyecto
  - Financiamiento
  - Diseño
  - Construcción
  - Mantenimiento

### **Acuerdos:**

- Gestionar una segunda reunión con el Ing. Victor Ortiz Ensástegui para abordar temas relacionados con las APP's en México.
- Invitación a los panelistas a reuniones de la FIIC
- Respuestas a dudas surgidas a lo largo del webinar por privado
- Generar información de las diferentes APP's por la Cámaras participantes