



Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

INFORME MEDIO AMBIENTE Y SUSTENTABILIDAD

SEPTIEMBRE 2024

Medio Ambiente



CMIC

La Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción está comprometida con la implantación de una cultura ambiental y responsabilidad en todos sus organismos internos y con las delegaciones y empresas afiliadas al desarrollo de construcciones sustentables.

Los nuevos retos y desafíos para proyectos de infraestructura requieren una visión sostenible y con inclusión social alienado a los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS). Aplicando metodologías y herramientas de análisis de proyectos se facilita a los afiliados y público interesado información sobre infraestructura sostenible.

03 al 05 septiembre

Se ha consolidado como un espacio donde convergen las mejores mentes y las innovaciones más avanzadas en materia de sostenibilidad. A lo largo de sus tres días, la exposición contará con una amplia gama de expositores nacionales e internacionales que presentarán las últimas tecnologías, soluciones y productos orientados a la protección del medio ambiente y la reducción del impacto ecológico. Los sectores involucrados abarcan desde la industria manufacturera, la gestión de residuos y el reciclaje, hasta las energías renovables, la construcción sustentable y la agricultura responsable.

The Green Expo



05 septiembre

Socialización del Protocolo de Apertura y Transparencia ante el Riesgo: Prevención, Reacción y Recuperación

El Instituto de Transparencia, Acceso a la Información Pública, Protección de Datos Personales y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México (INFO CDMX) en conjunto con la Secretaría de Gestión Integral de Riesgos y Protección Civil (SGIRPC) organizó talleres didácticos dirigidos a personas funcionarias públicas, así como del sector académico, social y privado para que comprendan a fondo los principios y prácticas delineadas en el protocolo.





El protocolo promueve un enfoque innovador para revalorizar el papel estratégico de la información en la prevención de riesgos, así como en la respuesta y recuperación ante situaciones de emergencia y desastre. Además, establece procesos claros para la gestión y difusión de la información necesaria y requerida en tiempos de crisis.



La implementación del protocolo contribuirá a fortalecer la capacidad de respuesta de las instituciones y empoderar a las comunidades y al sector privado mediante prácticas abiertas y participativas. En situaciones de emergencia y riesgo, la información no sólo es crucial para la toma de decisiones efectivas, sino que también desempeña un papel fundamental en la mitigación de impactos adversos.

https://www.infocdmx.org.mx/images/biblioteca/2021/Protocolo_Apertura_Transparencia_Riesgo.pdf



09 septiembre

Como uno de los objetivos de la Vicepresidencia de Sustentabilidad es consolidar un Comité Nacional de Sustentabilidad, el cual se integró con la participación de 13 especialistas externo/internos de la CMIC con el objetivo de establecer un órgano de apoyo de Cámara e integrantes que constituyan a las funciones informativas, administrativas y sobre todo de negociación colectiva entre alianzas respecto a temas de sustentabilidad en la industria de la construcción.

Comité Nacional de Sustentabilidad



BIVA
Bolsa Institucional de Valores

IMEI BOMA
ASOCIACIÓN MEXICANA DEL EDIFICIO INTELIGENTE Y SUSTENTABLE A.C.

SUMe
Sustentabilidad para México

ILUNKA
ESG, ESTRATEGIA Y SOSTENIBILIDAD

ENVASES

Santander

alianza FIIDEM AC
innovación en infraestructura

AB MR



Agenda de trabajo



Alianzas para el cumplimiento del **marco legal** en materia de medio ambiente.



Mitigación del ambiente en el sector, contribuyendo al aprovechamiento de recursos renovables



Reducción el gasto de energía y de aquellos recursos que no son renovables con base a las **mejores prácticas** a nivel mundial.



Promoción de **Certificaciones Sustentables** en la reducción del impacto ambiental y a la promoción de la sostenibilidad en el sector.



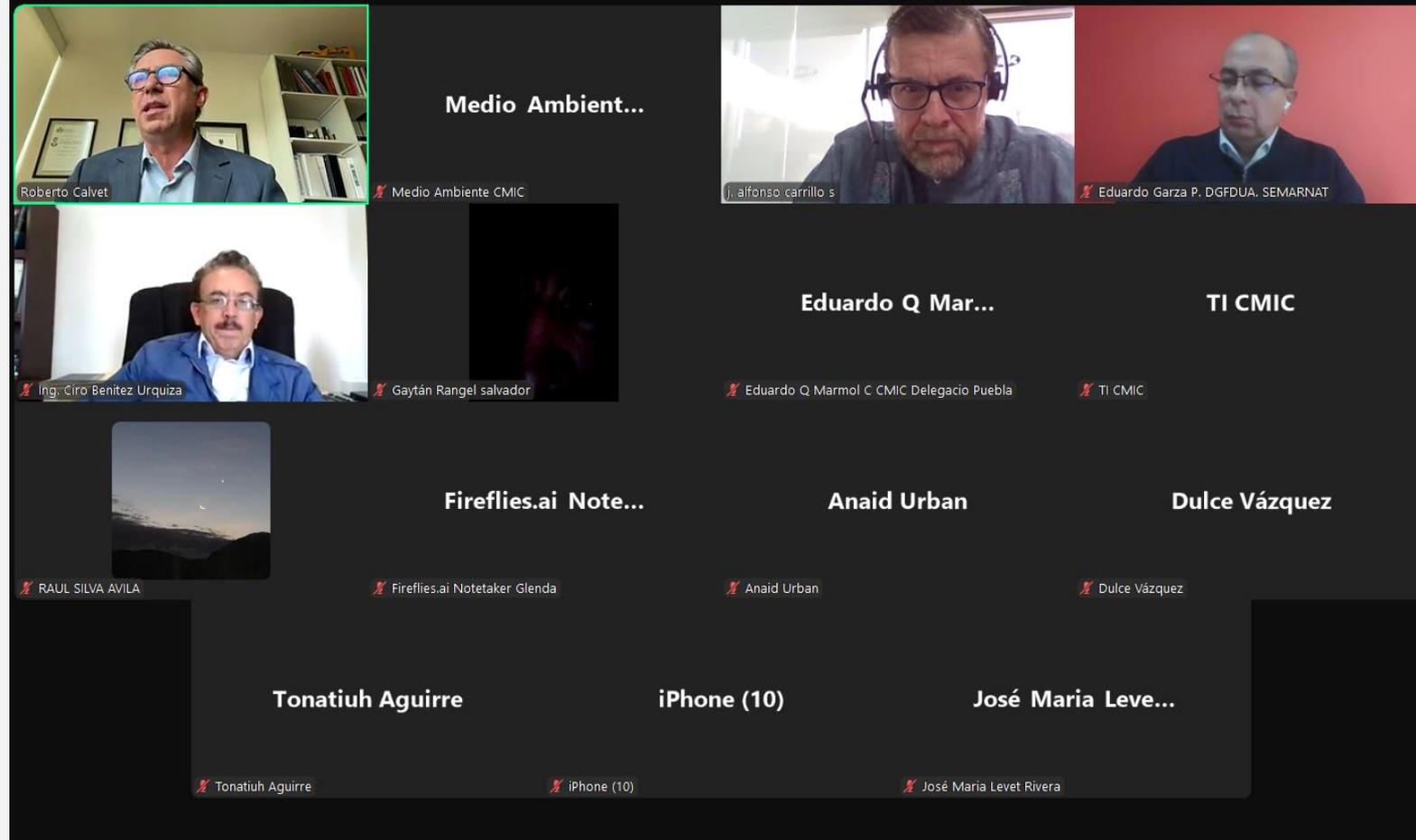
Implantar el **financiamiento verde**



11 septiembre

Se tuvo la participación de 8 delegaciones, donde se tuvo como invitado especial al director de la Dirección General de Fomento y Desempeño Urbano Ambiental (DGFDUA), dando una charla sobre oportunidades para la cooperación en materia de desempeño urbano ambiental

Áreas de Oportunidades SEMARNAT – CMIC en materia de desempeño Urbano Ambiental



Temas principales:

RESIDUOS DE MANEJO ESPECIAL

NOM- 161-semarnat-2011

Criterios para clasificar a los residuos de manejo especial y determinar cuales están sujetos a plan de manejo.

Plan de Manejo e Residuos de la Construcción y de Demolición

EDIFICACIÓN SUSTENTABLE

NMX-AA-SCFI-2013

Edificación sustentable – criterios y requerimientos ambientales mínimos

NMX-AA-171-SCFI-2023

Requisitos y especificaciones de desempeño ambiental para la mejora en la operación de establecimientos de alojamiento (en proceso de modificación).

NMX-AA-178-SCFI-2016

Requisitos, especificaciones y criterios de desempeño sustentable en el diseño, selección del sitio, construcción y operación que se realicen en los desarrollos inmobiliarios turísticos que se ubiquen en el golfo de californica.

CIRCULARIDAD EN LA CONSTRUCCIÓN



Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción

CMIC

Medio Ambiente y Sustentabilidad

SEMARNAT

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



DGFDUA

Dirección General de Fomento y Desempeño Urbano Ambiental



19 septiembre

¿Qué es Resolución de Impacto Ambiental y cuál es su implicación en la sostenibilidad empresarial?

La Resolución de Impacto Ambiental es el documento formal emitido por una autoridad ambiental al concluir el proceso de evaluación de impacto ambiental de un proyecto o actividad. Su objetivo principal es determinar si el proyecto puede llevarse a cabo sin causar impactos ambientales significativos y establecer las condiciones y medidas de mitigación necesarias para reducir esos impactos.

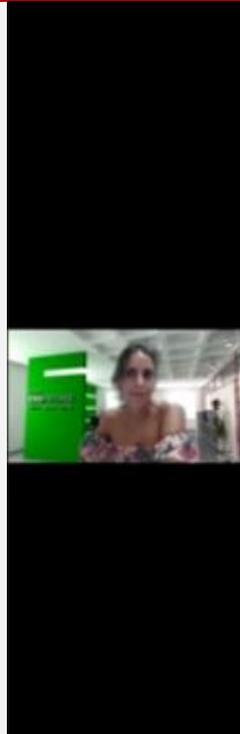
El proceso de evaluación incluye:

Presentación del proyecto por parte del promotor

Revisión de la información por la autoridad ambiental

Emisión de la resolución

Esta puede ser positiva, negativa, o condicionada a la implementación de medidas específicas. Además, la resolución puede incluir condiciones de seguimiento para asegurar el cumplimiento de las medidas de mitigación.



Grupo ESGInnova

Enfoque predictivo y preventivo

Existen dos consideraciones:

1. Predictivo: Análisis de los riesgos asociados a los incumplimientos.
 1. Inventariado de todos los Compromisos derivados de RCA's, de requisitos legales, sectoriales, etc.
 2. Cálculo del riesgo en base a probabilidad e impacto (financiero, marca, etc)
2. Preventivo: sistema de Auditorías y seguimientos para verificar el estado del cumplimiento.
 1. Autodiagnósticos
 2. Sistemas de check list

www.esginnova.com



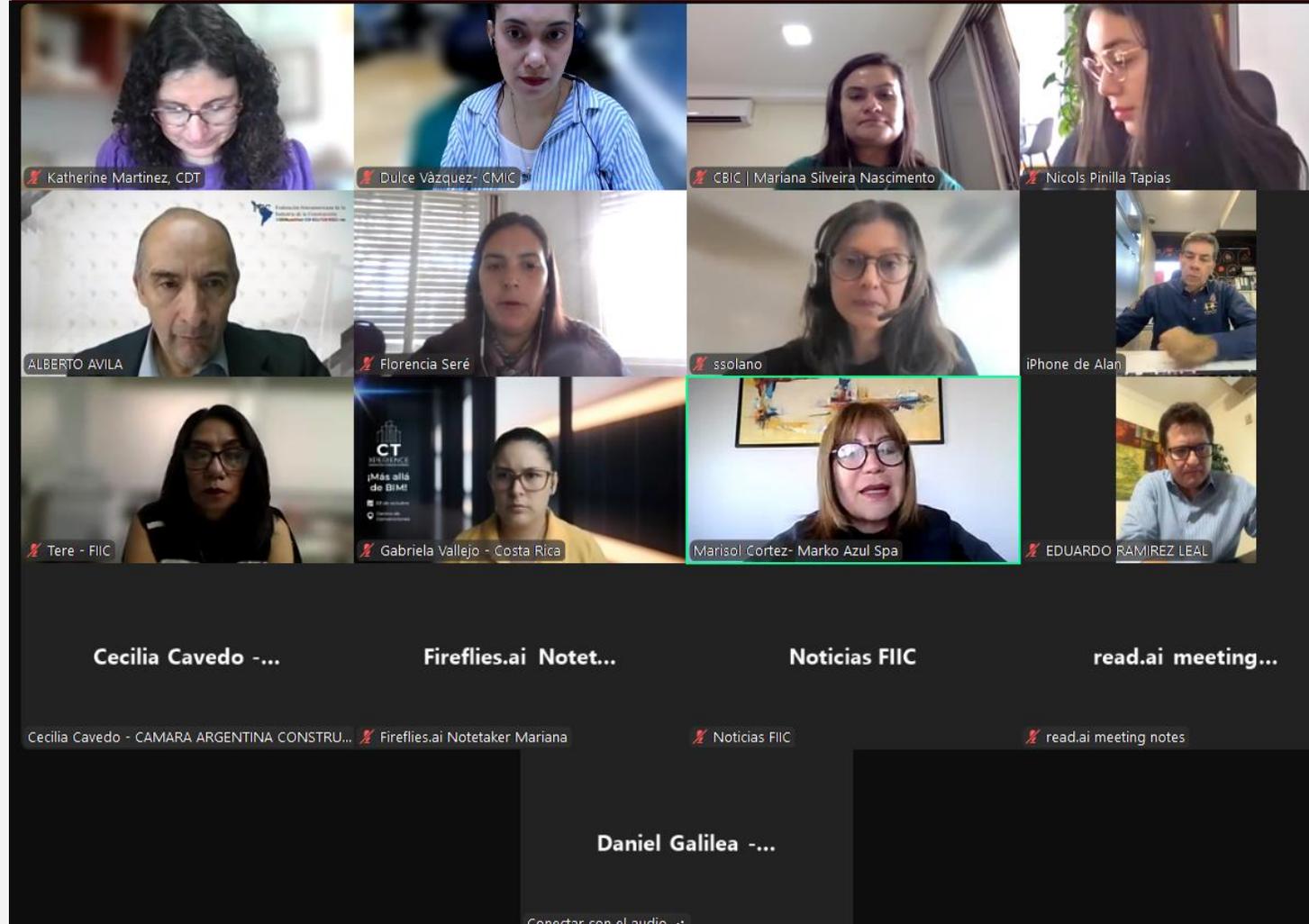
24 septiembre

El cambio climático es una prioridad para el IFC. Según las metas climáticas establecidas por el Grupo Banco Mundial, al 2025, el IFC deberá alcanzar al menos, un promedio de 35% de las inversiones por cuenta propia asociadas al clima.



Una oportunidad para reducir emisiones GEI a bajo costo y asegurar ahorros de energía y agua durante décadas, se debe contribuir con edificios verdes.

Comisión de Construcción Sostenible FIIC – Certificación EDGE



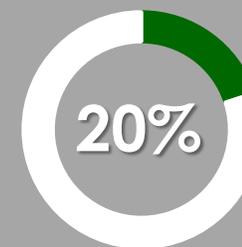
La certificación EDGE es un categorizado para las finanzas verdes y la transición a cero emisiones de carbono, ya que:

- Está diseñado por una institución financiera
- Es un estándar reconocido mundialmente
- Puede comparar el rendimiento de toda la cartera teniendo en cuenta el clima local, las costumbres y el uso de los edificios.
- Ayuda a los líderes a trazar un cambio hacia las emisiones de carbono cero y realizar un seguimiento de su progreso.

EDGE está disponible en todos los sectores para los edificios nuevos, existentes y portafolios.

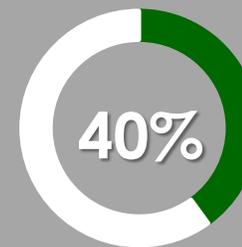


Hay tres niveles de certificaciones:



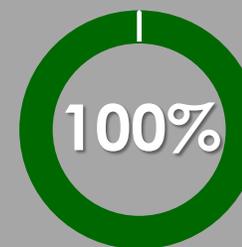
Nivel 1 – Certificado EDGE

20% o más de ahorro de energía, agua y energía incorporada en materiales.



Nivel 2 – EDGE Avanzado

Certificado EDGE con un 40% o más de ahorro de energía ZERO CARBON READY



Nivel 3 – EDGE Zero Carbono

EDGE avanzado con energía 100% renovable o compra de compensaciones de carbono



25 septiembre

Reunión en el desarrollo de Convenio GIZ - CMIC

Se tuvo reunión con Liliana Campos y Lorena Gudiño de GIZ donde se abordaron el interés por ambas partes de realizar alianzas de trabajo, donde por parte de GIZ se dio una presentación de los alcances y algunos temas de interés de agenda de acuerdo al programa de cambio climático.

Parte de los acuerdos llegados fueron:

- Envió de Minuta, decálogos y rueda de prensas por parte de la CMIC
- Enviar las últimas observaciones del documento de Guerrero
- Envió de propuesta de Convenio GIZ-CMIC
- Organigrama y estructura de la CMIC

Estructura de operación de GIZ 07 de oct.



30 septiembre

ARTÍCULO: Sostenibilidad en la infraestructura turística.

El sector de la construcción en la infraestructura turística debe promover el uso de materiales que tengan una huella de carbono más baja y facilitar la reutilización o el reciclaje, y priorizar el uso de energías renovables, la ampliación de tecnologías innovadoras y la transformación de los mercados regionales a través de códigos de construcción, la certificación y etiquetado de productos ecológicos, y la educación de arquitectos, ingenieros y constructores sobre prácticas circulares.



Septiembre 2024





Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción



www.cmic.org

  [cmicnacional](#)  [CMICTVMexico](#)  (55) 5424 7400

Periférico Sur N° 4839, Colonia Parques del Pedregal, Ciudad de México, C.P. 14010