



Cámara Mexicana de la
Industria de la Construcción



TABULADOR DE SERVICIOS PROFESIONALES 2025

ÍNDICE

	PÁGINA
INTRODUCCIÓN.....	4
METODOLOGÍA DE ACTUALIZACIÓN.....	7
CAPÍTULO I MARCO ÉTICO.....	11
CAPÍTULO II TABULADOR PARA LOS SERVICIOS PROFESIONALES.....	12
II.1 LA IMPORTANCIA DE LOS SERVICIOS PROFESIONALES Y SU SITUACIÓN ACTUAL.....	12
II.2 LOS SERVICIOS PROFESIONALES EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.....	14
II.3 DEFINICIÓN DEL PERFIL DEL PUESTO.....	15
II.3.1 DEFINICIÓN DEL NIVEL DE LOS PUESTOS.....	16
II.4 REPRESENTACIÓN GRÁFICA DEL NIVEL DEL PUESTO.....	16
II.5 MARCO JURÍDICO.....	17
II.6 TABULADOR DE SERVICIOS PROFESIONALES.....	18
II.7 DESCRIPCIÓN Y COMENTARIOS SOBRE LAS COLUMNAS DEL TABULADOR.....	23
II.8 GRÁFICA DE SUELDOS.....	24
II.9 TABLA DE EQUIVALENCIAS ENTRE LOS PUESTOS.....	25
CAPÍTULO III FACTORES A CONSIDERAR EN LOS COSTOS DE LOS SERVICIOS PRFESIONALES.....	26
III.1 DEFINICIONES GENERALES.....	27
III.2 FACTOR DE SALARIO REAL.....	27
III.2.1 CONCEPTOS A CONSIDERAR POR LA ANTIGÜEDAD DEL TRABAJADOR.....	27
III.2.2 PRIMA DE RIESGO DE TRABAJO.....	29
III.2.3 EJEMPLO PARA LA OBTENCIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL.....	29
III.3 FACTOR DE INDIRECTOS.....	32
III.3.1 EJEMPLO PARA LA OBTENCIÓN DEL FACTOR DE INDIRECTOS.....	32
III.4 FACTOR DE FINANCIAMIENTO.....	34
III.5 UTILIDAD.....	34
III.6 CARGOS ADICIONALES.....	36
III.7 FACTOR DE DEMANDA.....	36
III.8 VIÁTICOS.....	37
ANEXO I – REGLAMENTO DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL EN MATERIA DE AFILIACIÓN, CLASIFICACIÓN DE EMPRESAS, RECAUDACIÓN Y FISCALIZACIÓN.....	39